

Comune di Gattinara (Vercelli)

**MODIFICA REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE- ARTICOLO 96 - DCC n. 3 del 3 aprile 2019.**

(omissis)

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

- Premesso

Che con Deliberazione Consiglio Comunale n.17 del 28/02/2002 è stato approvato il Regolamento Edilizio del Comune di Gattinara secondo lo schema tipo disposto dalla Legge Regionale 19/99 e definito dalla Deliberazione Consiglio Regionale 548-9691 del 29/07/99 da ultimo modificato con Delibera del Consiglio Comunale n. 53/2017

CHE con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017 il Consiglio regionale ha approvato il nuovo regolamento edilizio tipo regionale (RET) in recepimento dell'Intesa tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali del 20 ottobre 2016.

CHE il nuovo regolamento edilizio tipo regionale, che sostituisce integralmente il regolamento edilizio approvato con D.C.R. n. 548-9691 del 29 luglio 1999 s.m.i., si compone di due parti: la parte prima che contiene le definizioni uniformi dei parametri urbanistici e edilizi e le disposizioni nazionali e regionali in materia edilizia da applicare su tutto il territorio regionale; la parte seconda che riporta l'articolazione delle disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia, in base alla quale i comuni sono tenuti, nell'esercizio della propria autonomia regolamentare, ad ordinare le norme che attengono all'organizzazione e alle procedure interne dell'ente garantendo qualità, sicurezza e sostenibilità delle opere edilizie, dei cantieri e dell'ambiente urbano.

CHE Con D.C.R. n. 289-25906 del 21 giugno 2018 la Regione ha prorogato il termine per l'adeguamento dei regolamenti edilizi comunali al nuovo regolamento edilizio tipo regionale di ulteriori 150 giorni a decorrere dal 3 luglio 2018. I comuni pertanto, entro il 30 novembre 2018, dovevano adeguare i propri regolamenti edilizi al regolamento edilizio tipo regionale secondo le procedure di cui all'articolo 3 della l.r. 19/1999 e dotarsi di norma transitoria.

CHE con Delibera Consiglio Comunale n. 27 del 10/10/2018 il Comune di Gattinara ha approvato il regolamento edilizio ai sensi della D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017 e della L.R. 21/1999 CHE con comunicazione pervenuta Via Pec in data 14/02/2019 al Prot. n. 3861 la Regione Piemonte, Direzione Ambiente e territorio ha richiesto testualmente:

*“in merito al regolamento edilizio comunale pervenuto, ns. prot. n. 30440 del 27/11/2018, si segnala che nella parte seconda “Disposizioni regolamentari in materia edilizia”, che compete al Comune nei limiti previsti della normativa sovraordinata, non sono state riportate all'articolo 96 (Tutela del suolo e del sottosuolo) le caratteristiche tecniche dei serbatoi interrati secondo quanto previsto dalla D.G.R. n. 12-6441 del 2 feb 2018 (v. allegato p.to 6). Infatti, essendo il territorio comunale interessato da aree di ricarica degli acquiferi profondi (cfr. <http://www.geoportale.piemonte.it/geocatalogorp/?sezione=catalogo> - cartografia scaricabile “aree di ricarica”) devono essere recepite le norme attuative per la tutela di dette aree di ricarica come previsto nelle “Istruzioni generali – Struttura del regolamento edilizio tipo regionale e modalità di redazione del regolamento edilizio comunale” di cui all'Allegato 1 della D.C.R. 247-45856/2017. Si prega, pertanto, di provvedere alle necessarie integrazioni, seguendo l'usuale procedura dell'art.3 della l.r. n. 19/1999”*

CHE a seguito della segnalazione l'Ufficio Tecnico Comunale ha provveduto ad integrare l'Art. 96 del Regolamento Edilizio Comunale, inserendo nel testo *“le caratteristiche tecniche dei serbatoi interrati secondo quanto previsto dalla D.G.R. n. 12-6441 del 2 feb 2018 (v. allegato p.to 6)”* come evidenziato nell'allegato alla presente Deliberazione.

- Visti i pareri dei dirigenti responsabili dei servizi interessati, che si inseriscono nella presente deliberazione a sensi dell'art. 49 comma 1° del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. così da costituirne parte integrante e sostanziale;

Il Presidente del Consiglio, Gianluca Valeri, dà la parola al Sindaco Daniele Baglione che relaziona sul presente punto all'ordine del giorno.

Aperta la discussione intervengono in successione il Consigliere Maurello Negro e il Sindaco Daniele Baglione.

Detti interventi sono raccolti sull'apposito supporto informatico di registrazione, ai sensi dell'art. 26 del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale.

Con voti favorevoli n. 8, astenuti n. 3, I Consiglieri Maurello Negro, Laura Filiberti e Iolanda Russo del Gruppo "Gattinara Impegno Comune", contrari nessuno, espressi nei modi e forme di legge;

### **DELIBERA**

- 1) Di modificare l'art. 96 del regolamento Edilizio Comunale approvato con D.C.C. n. 27 del 10/10/2018 inserendo nel testo "*le caratteristiche tecniche dei serbatoi interrati secondo quanto previsto dalla D.G.R. n. 12-6441 del 2 feb 2018 (v. allegato p.to 6)*" come evidenziato nell'allegato alla presente Deliberazione.
- 2) Di dichiarare la conformità del regolamento Edilizio del Comune di Gattinara, così integrato, al Regolamento Edilizio tipo approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017
- 3) Di dare atto che la presente Deliberazione assume efficacia con la Pubblicazione per estratto sul B.U.R. come previsto dall'art. 3 della l.R. 19/99
- 4) Di trasmettere successivamente all'approvazione e alla pubblicazione sul BUR la presente Delibera con i relativi allegati alla Regione Piemonte

(omissis)